



**HOTĂRÂREA Nr. 268/2024**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc a unor construcții (C6, C7, C8, C9) din imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 22 octombrie 2024;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 43164/08.10.2024 și Raportul de specialitate nr. 43168/08.10.2024 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc a unor construcții (C6, C7, C8, C9) din imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora.

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr. 70/2023 în scopul Creare campus – învățământul dual în Miercurea-Ciuc pentru creșterea competitivității, inovării și consolidarea economiei regionale printr-un consorțiu regional integrat;

- Hotărârea nr. 6/2024 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 65/2023 privind aprobarea depunerii Cererii de finanțare, aprobare a acordului de parteneriat pentru implementarea proiectului, cheltuielilor legate de proiect pentru proiect cu titlul: „Investiție în Dezvoltarea și Dotarea a Campusului Regional – profesional integrat în Municipiul Miercurea Ciuc pentru dezvoltarea învățământului dual” în cadrul Programului Național de Reziliență și Redresare (PNRR) pentru componenta PNRR C15- Investiția 6 - Dezvoltarea a minimum 10 consorții regionale și dezvoltarea și dotarea a minimum 10 campusuri profesionale integrate,

- Contractul de finanțare nr. 9526/27.03.2024, încheiat cu Ministerul Educației aferent Proiectului „Învățământul Dual în Miercurea-Ciuc pentru Creșterea Competitivității, Inovării și Consolidarea Economiei Regionale printr-un Consorțiu Regional Integrat”, în cadrul Programului-pilot pentru dezvoltarea consorțiilor integrate pentru învățământ dual, prin Planul Național de redresare și Reziliență (PNRR) /Pilonul VI: Politici pentru noua generație /Componenta C15: Educație /Reforma 4: Crearea unei rute profesionale complete pentru învățământul tehnic superior /Investiția 6: Dezvoltarea a minimum 10 consorții regionale și dezvoltarea și dotarea a minimum 10 campusuri profesionale integrate;

- Certificatul de urbanism cu nr. 282/07.05.2024 în scopul demolării clădirilor C6, C7, C8, C9 conform Carte funciară nr. 62163 Miercurea-Ciuc;

- Expertiza tehnică-rezistență nr. 169/19.06.2024;



- Memoriul justificativ nr. 31787/18.07.2024;  
- Acordul Consiliului de administrație al Liceului Tehnologic „Venczel József” Szakközépiskola Miercurea-Ciuc înregistrat sub forma de Hotărâre nr. 64/09.07.2024 cu privire la demolarea construcțiilor C6, C7, C8, C9 din CF nr. 62163, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20;

- Acordul Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Harghita înregistrat sub nr. 33290/30.07.2024 cu privire la demolarea construcțiilor C6, C7, C8, C9 din CF nr. 62163, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20;

- Hotărârea nr. 2/05.09.2024 al Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic „Kós Károly”, cu privire la demolarea construcțiilor C6, C7, C8, C9 din CF nr. 62163, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20;

- Hotărârea nr. 227/09.08.2024 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind propunerea schimbării destinației a unor construcții în vederea demolării acestora, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20;

- Avizul conform al ministrului educației nr. 13184/08.10.2024, înregistrat la Municipiul Miercurea-Ciuc sub nr. 43148/08.10.2024;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată la anexă de Hotărârea Guvernului nr. 299/2010, poziția 313;

Ținând cont de:

- Hotărârea nr. 6/2008 privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr. 15/2013 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri, cu terenurile aferente destinate instruirii și educației, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea consiliilor de administrație ale unor instituții de învățământ preuniversitare, modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 65/2021, precum și Hotărârea nr. 229/2021 privind aprobarea modelului actului adițional la contractele de administrare încheiate cu unitățile de învățământ preuniversitare;

- art. 22 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile Legii contabilității nr. 82/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 și 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, precum și Hotărârea Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 și art. 7 din Ordinul ministrului educației naționale și cercetării științifice cu nr. 5819/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

În baza art. 361, alin. (2), (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în baza art. 864 din Codul Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, a unor construcții (C6, C7, C8, C9), care fac parte din imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20, înscris în Cartea Funciară nr. 62163 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 62163 - C6, 62163 - C7, 62163 - C8, 62163 - C9, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora.

**Art. 2.** Construcțiile sunt identificate în felul următor:

- C6 – Depozit, P, Ssol = 38 mp, identificat prin nr. cadastral 62163-C6, nr. inventar P1020D,
- C7 –Magazie, P, Ssol = 40 mp, identificat prin nr. cadastral 62163-C7, nr. inventar P1020E,
- C8 – Magazie, P, Ssol = 169 mp, identificat prin nr. cadastral 62163-C8, nr. inventar P1020E,
- C9 – Magazie, P, Ssol = 190 mp, identificat prin nr. cadastral 62163-C9, nr. inventar P1020B.

**Art 3. (1)** Se trece la scoaterea din funcțiune și casarea construcțiilor specificate în art. 2 din evidența contabilă, conform prevederilor legale.

**(2)** După scoaterea din funcțiune, se va proceda la demolarea și valorificarea sau după caz, casarea materialelor rezultate în urma demolării, potrivit prevederilor H.G. nr. 841/1995.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, Domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, Domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, Domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Direcției economice.

Președintele ședinței  
ÁBRAHÁM ELŐD-LAJOS

Contrasemnează pentru legalitate –  
Secretar general  
WOHLFAR ILF